



## *A DEUX PAS DE BEAUVAL – LE GITE*

### CONDITIONS DE LOCATION

#### 1 – Identification du vendeur :

Martine GERY-DOUBLET, 530 rue Vau de Chaume – 41110 SAINT AIGNAN – 06.72.04.48.84

N° SIRET 881 534 804 00011

La date de rédaction des présentes CGV : 10 octobre 2024

#### 2 – Tarifs :

Les tarifs s'entendent en euros - À DEUX PAS DE BEAUVAL – LE GÎTE n'est pas assujetti à la TVA

#### 3 – Le ou les type(s) de prestation(s) concerné(s) par la vente.

Location d'une maison de 107 m<sup>2</sup> équipée d'un séjour avec canapé lit, d'une cuisine ouverte, de deux chambres (une équipée d'un lit en 1,60 m et l'autre équipée de 4 lits en 0,90 m), une salle de bains avec sanitaire et une salle de douche avec sanitaire.

A deux pas de Beauval – Le gîte a été classé dans la catégorie « meublés de tourisme » 3 étoiles par décision du 31 mars 2023.

A deux pas de Beauval – Le gîte a reçu le label Tourisme et Handicap (auditif, mental, moteur et visuel) suite à la commission territoriale d'attribution de la marque du 23 janvier 2024.

#### 4 – Les conditions d'annulation.

Vous pourrez annuler gratuitement votre réservation par téléphone 21 jours avant l'arrivée.

Si vous annulez dans les 20 jours avant l'arrivée, vous serez facturé (e) du montant total.

Si vous ne vous présentez pas à l'établissement, vous serez facturé(e) du montant total.

En cas d'annulation de la part du vendeur vous serez intégralement remboursé.

Dans tous les cas, et pour les deux parties du contrat, l'annulation est gratuite sans frais ni condition dans les 12H qui suivent la réservation.

#### 5 – Les modes de paiement :

Virement ou espèces

Votre séjour doit être réglé avant votre arrivée

#### Mentions complémentaires :

- La taxe de séjour (si non comprise à la réservation) doit être réglée à votre arrivée.

Tarif 1,21 centimes par personne majeure et par nuit (décision du Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Val de Cher Controis du 10 juin 2024).

- **Les animaux ne sont pas acceptés (sauf chien accompagnant pour handicap visuel)**

- **Respect des lieux : capacité : 8 adultes maximum, l'hébergement est strictement non-fumeur.**

- **Les fêtes / évènements ne sont pas autorisés (EVDG – EVJF)**

À DEUX PAS DE BEAUVAL – LE GÎTE n'est pas assujetti à la TVA –

N° SIRET 881 534 804 00011 - Règlement par espèces ou virement

